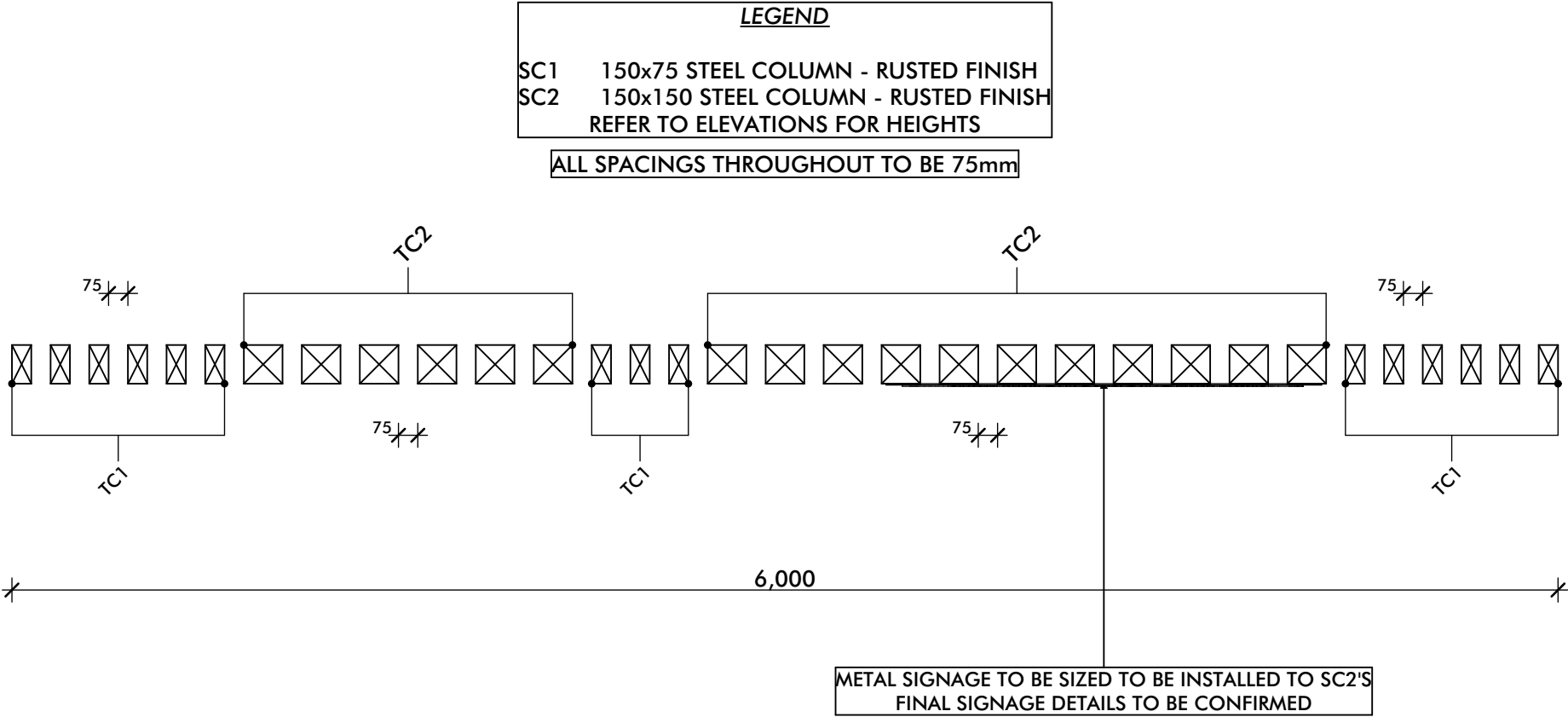
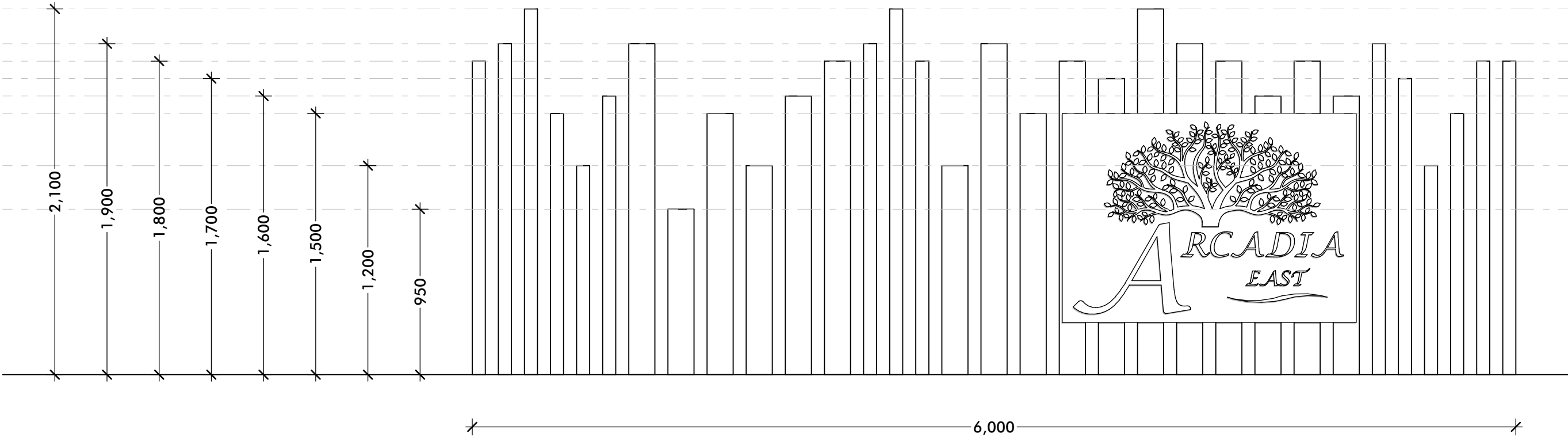




ARTIST IMPRESSION
NOT TO SCALE



LAYOUT PLAN
1:25 @ A3



ELEVATION
1:25 @ A3

<div><div>SINGLE BUILDERS</div><div>Building homes of distinction</div></div> <div><div>LEVEL 2,10/1A WIRRAWAY ST, TAMINDA, NSW, 2340. (02) 6766 1477</div></div>	REV	DATE	ISSUE	<div>GENERAL PROJECT NOTES</div> <div><div>- ALL WORKS DETAILED WITHIN THESE PLANS TO BE CARRIED OUT IN ACCORDANCE WITH THE BUILDING CODE OF AUSTRALIA (BCA) & THE NATIONAL CONSTRUCTION CODE (NCC).</div><div>- ALL PLANS ARE TO BE READ AND ACTIONED IN CONJUNCTION WITH PLANS & DOCUMENTATION ISSUED BY OTHER RELEVANT PROFESSIONALS AND CONSULTANTS.</div><div>- ALL WORKS DETAILED WITHIN THESE PLANS ARE TO BE CARRIED OUT BY A SUITABLY QUALIFIED &/OR LICENCED TRADESPERSON.</div><div>- ALL SITE BOUNDARIES & LEVELS ARE TO BE CONFIRMED BY A REGISTERED SURVEYOR PRIOR TO WORKS BEING UNDERTAKEN.</div><div>- ANY FIXTURES & FITTINGS SHOWN OR NOTED TO BE INSTALL IN ACCORDANCE THE RELEVANT BUILDING CODES & STANDARDS AS WELL AS THE RELEVANT MANUFACTURERS DETAILS.</div><div>- UNDERGROUND SERVICES & CONNECTIONS TO BE CONFIRMED PRIOR TO ANY WORKS BEING UNDERTAKEN</div><div>- NO WORKS ARE TO BE UNDERTAKEN WITH PLANS NOT MARKED "CONSTRUCTION"</div><div>- NO WORKS TO BE UNDERTAKEN WITHOUT APPROVAL FROM THE REQUIRED CERTIFYING AUTHORITY</div><div>- ANY ERRORS OR OMISSIONS ARE TO BE CHECKED & VERIFIED PRIOR TO WORKS BEING UNDERTAKEN</div><div>- PLANS ARE FOR USE BY SINGLE BUILDERS & CONTRACTED PROFESSIONS & TRADESPERSON ONLY</div></div>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
---	-----	------	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--